

DECRETO

Expediente nº	Órgano Colegiado
JG/2025/69	La Junta de Gobierno Local

Eduardo Jorge Dolón Sánchez, EN CALIDAD DE PRESIDENTE DE ESTE ÓRGANO, DISPONGO:

PRIMERO. Que se convoque la próxima sesión de este órgano colegiado:

DATOS DE LA CONVOCATORIA

Tipo Convocatoria:

Ordinaria

Fecha y hora:

1ª convocatoria: 17 de octubre de 2025 a las 8:00

2ª convocatoria: 17 de octubre de 2025 a las 8:30

Lugar:

Sala de Reuniones de Alcaldía

Participación a distancia:

No admite participación a distancia

SEGUNDO. Que se lleven a cabo los trámites legales oportunos para efectuar la convocatoria y notificación a los miembros de este órgano colegiado.

TERCERO. Fijar el siguiente orden del día:

ASUNTOS DE LA CONVOCATORIA

A) PARTE RESOLUTIVA

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LAS MINUTAS DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES CELEBRADAS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL LOS DÍAS 24 DE SEPTIEMBRE (EXTRAORDINARIA Y URGENTE) Y 26 DE SEPTIEMBRE DE 2025 (ORDINARIA).



2. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURA N.º CI0924736089 CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADA POR LA MERCANTIL VODAFONE ESPAÑA S.A.U., POR IMPORTE DE 217,8.- € EN CONCEPTO DE CUOTA MENSUAL SERVICIO MENSAJES SMS REDBOX-JUNIO 2025. Expediente 74481/2025
3. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURA N.º CI0924884845 CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADA POR LA MERCANTIL VODAFONE ESPAÑA S.A.U., POR IMPORTE DE 217,8.- € EN CONCEPTO DE CUOTA MENSUAL SERVICIO MENSAJES SMS REDBOX-JULIO 2025. Expediente 84384/2025
4. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURA N.º CI0925034867 CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADA POR LA MERCANTIL VODAFONE ESPAÑA S.A.U., POR IMPORTE DE 217,8.- € EN CONCEPTO DE CUOTA MENSUAL SERVICIO MENSAJES SMS REDBOX-AGOTO 2025. Expediente 98696/2025
5. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURA N.º 2025202519411 CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADA POR LA MERCANTIL ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINISTRACIÓN S.A., POR IMPORTE DE 37.056,27 € EN CONCEPTO DE SERVICIOS DE AMPLIACIÓN Y MEJORA DE LA PLATAFORMA DE ADMINISTRACIÓN ELECTRÓNICA GESTIONA. SERVICIO DE FIRMA EN LA NUBE. DEL 9 DE MAYO AL 8 DE AGOSTO DE 2025. Expediente 98926/2025
6. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURA N.º 2025202519410 CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADA POR LA MERCANTIL ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINISTRACIÓN S.A., POR IMPORTE DE 2.621,67 € EN CONCEPTO DE SUMINISTRO DE PLATAFORMA ADMÓN. ELECTRÓNICA AGOSTO. Expediente 98865/2025
7. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURA N.º 312504153 CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADA POR LA MERCANTIL SOTHIS SERVICIOS TECNOLÓGICOS S.L., POR IMPORTE DE 17.862,02 € EN CONCEPTO DE SUMINISTRO, DESPLIEGUE Y PUESTA EN PRODUCCIÓN DE LICENCIAS SIEM-SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN Y GESTIÓN DE EVENTOS- EN LOS SISTEMAS INFORMÁTICOS DEL AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA. PERIODO 1 DE SEPTIEMBRE A 30 DE NOVIEMBRE DE 2025. Expediente 99232/2025
8. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURAS CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADAS POR LA MERCANTIL SOCIEDAD IBÉRICA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS S.A., POR IMPORTE TOTAL DE 89.038,22.- € EN CONCEPTO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE TORREVIEJA DURANTE LOS MESES DE JULIO Y AGOSTO DE 2025. Expediente 12237/2021
9. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURAS CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADAS POR LA MERCANTIL ANDACAR 2000 S.A., POR IMPORTE TOTAL DE 9.434,58€, EN CONCEPTO DE ALQUILER VEHÍCULOS



POLICÍA LOCAL DURANTE LOS MESES DE JUNIO, JULIO Y AGOSTO DE 2025.
Expediente 90530/2025

10. DARSE POR ENTERADOS DE LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA CONCEDIDA CON PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN EN JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 4 DE ABRIL DE 2025 PASANDO A SER EL NUEVO TITULAR LA MERCANTIL TALMAR PROPERTY S.L., REPRESENTADA POR D^a. TATIANA COLOMIET GURSKAYA. Expediente 54580/2024
11. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL AGRO-INDUSTRIAL ALBAGONZA S.L., REPRESENTADA POR D. CAYETANO BERNABÉ BROTONS BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2024-E-RE-38533, RELATIVA A AUTORIZACIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE NAVE INDUSTRIAL SIN USO ESPECÍFICO, ASÍ COMO LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LA ACTUACIÓN AISLADA (PAVIMENTACIÓN DE ACERAS) EN AV. ROSA MAZÓN, DELFINA VIUDES Y CALLE OBENQUE, POL. INDUSTRIAL CASA GRANDE. Expediente 48423/2024
12. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL MGN RENTALS CAPITAL SOCIMI S.A., REPRESENTADA POR D. FULGENCIO GARCERÁN GALINDO, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-8549, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS CON PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE 9 APARTAMENTOS TURÍSTICOS EN C/ PATRICIO ZAMMIT. Expediente 12809/2025
13. SOLICITUD PRESENTADA POR D. GERRIT JACOB MULDER, REPRESENTADO POR D. JOSÉ MARÍA RUIZ PÉREZ, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-8136, RELATIVA A AUTORIZACIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN C/ SALVADOR DE MADARIAGA. Expediente 12778/2025
14. SOLICITUD PRESENTADA POR D. CHADI GEORGES WANNA, REPRESENTADO POR D. CAYETANO BERNABÉ BROTONS, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-31668, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS CON PROYECTO BÁSICO PARA CONSTRUCCIÓN DE 2 VIVIENDAS PAREADAS Y DOS PISCINAS PRIVADAS EN C/ LEVANTE, URB. LOS BALCONES. Expediente 47980 /2025
15. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL SONATA PROPERTY S.L., REPRESENTADA POR D. JOSÉ VICENTE TORTOSA RODRÍGUEZ, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-15497, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS CON PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE NUEVA PLANTA DE 10 VIVIENDAS Y 1 LOCAL COMERCIAL EN C/ CABALLERO DE RODAS. Expediente 25138/2025
16. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL TERRAMAR SOL MEDITERRANEO PROMOCIONES S.L , REPRESENTADA POR D. CAYETANO BERNABÉ BROTONS, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-78074, RELATIVA A CONCESIÓN



DE LICENCIA Y AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRAS PARA EL DERRIBO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN C/ RAMÓN GALLUD. Expediente 100727/2025

17. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL COSTA BLANCA MEDITERRANEAN HOMES S.L., REPRESENTADA POR D. JOSÉ VICENTE TORTOSA RODRÍGUEZ, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-34398, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS CON PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA 11 VIVIENDAS, TRASTEROS Y PISCINA EN C/ BENIAJÁN. Expediente 51196/2025
18. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL URBANIZADORA TIERRAS NUEVAS S.L., REPRESENTADA POR D PEDRO SÁNCHEZ PÉREZ, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2024-E-RE-48870, RELATIVA A AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN C/ CARIÑO CON C/ MALDONADO. Expediente 57761/2024
19. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL GPA GRUPO S.L., REPRESENTADA POR D ALBERTO TURPIN AROCA, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RC-20764, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS CON PROYECTO BÁSICO PARA CONSTRUCCIÓN DE 4 VIVIENDAS Y 4 ESTUDIOS EN C/ HERACLIO. Expediente 47916/2025
20. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE EJERCICIO DE ACCIONES JUDICIALES PARA LA DEFENSA DE ESTE AYUNTAMIENTO EN PROCEDIMIENTO ABREVIADO N.º 305 /2025 NEGOCIADO 45, INTERPUESTO ANTE EL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO N.º 2 DE ELCHE POR CAJA RURAL CENTRAL SCC, EN MATERIA DE REINTEGRO DE COMISIONES BANCARIAS. Expediente 106289/2025
21. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE EJERCICIO DE ACCIONES JUDICIALES PARA LA DEFENSA DE ÉSTE AYUNTAMIENTO EN PROCEDIMIENTO ABREVIADO N.º 280 /2025 NEGOCIADO AN, INTERPUESTO ANTE EL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO N.º 1 DE ELCHE POR Dª. ARACELI ALONSO DA COSTA Y Dª. ITZIAR GONZÁLEZ ALONSO, CONTRA RESOLUCIÓN DE IMPOSICIÓN DE MULTA COERCITIVA COMO CONSECUENCIA DE INCUMPLIMIENTO DE ORDEN DE DEMOLICIÓN. Expediente 106969/2025
22. TOMAR CONOCIMIENTO Y LLEVAR A PURO EFECTO LA SENTENCIA N.º 339/2025 DE 7 DE OCTUBRE DE 2025 DICTADA POR EL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO N.º 2 DE ELCHE EN PROCEDIMIENTO ABREVIADO N.º 507/2024 INTERPUESTO POR Dª. FRANCISCA ALBENTOSA PAREDES EN MATERIA DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL. Expediente 8333/2025
23. APROBACIÓN SI PROCEDE, DE LA PRIMERA PRÓRROGA DEL CONTRATO QUE MANTIENE ÉSTE AYUNTAMIENTO CON LA MERCANTIL ALAVES MONTAJES Y REALIZACIÓN S.L., PARA LA ADECUACIÓN Y PROTECCIÓN DEL BELÉN



MUNICIPAL, MEDIANTE TRAMITACIÓN ANTICIPADA DEL GASTO. LOTE 1: ESTRUCTURAS NECESARIAS PARA LA ADECUACIÓN DEL BELÉN. Expediente 105969/2024

24. APROBACIÓN, S PROCEDE, DE LA PRIMERA PRÓRROGA DEL CONTRATO QUE MANTIENE ÉSTE AYUNTAMIENTO CON LA MERCANTIL VIGIPROT SERVICIOS GENERALES S.L.U. PARA LA ADECUACIÓN Y PROTECCIÓN DE BELÉN MUNICIPAL, MEDIANTE TRAMITACIÓN ANTICIPADA DEL GASTO. LOTE 2: SERVICIOS AUXILIARES DE INFORMACIÓN, RECEPCIÓN, CONTROL DE ACCESOS Y COMPROBACIÓN DE INSTALACIONES. Expediente 105970/2024
25. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LA MODIFICACIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO GENERAL DE SUBVENCIONES DEL AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA 2023-2025. SUBVENCIONES PARA EL PLAN DE REACTIVACIÓN DEL COMERCIO LOCAL: BONO CONSUMO 2025. Expediente 31353/2023
26. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN, GASTO, MEMORIA JUSTIFICATIVA, FICHA TÉCNICA Y PLIEGOS DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS Y DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL MUNDIALITO DE FÚTBOL CIUDAD DE TORREVIEJA “INTEGRACIÓN A TRAVÉS DEL DEPORTE”, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, EN SU MODALIDAD ABREVIADA, YA TRAMITACIÓN ORDINARIA. Expediente 72505/2025
27. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN, GASTO, MEMORIA JUSTIFICATIVA, FICHA TÉCNICA Y PLIEGOS DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS Y DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO DE UNIFORMIDAD Y OTRO MATERIAL DIVERSO PARA LA AGRUPACIÓN DEL PROTECCIÓN CIVIL DE TORREVIEJA. Expediente 115760/2024
28. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN, GASTO, MEMORIA JUSTIFICATIVA, FICHA TÉCNICA Y PLIEGOS DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS Y DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE GESTIÓN DE LA RECOGIDA, MANUTENCIÓN Y CUSTODIA DE ANIMALES DEL ALBERGUE MUNICIPAL Y DE LA FAUNA URBANA DEL TERMINO MUNICIPAL DE TORREVIEJA, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA Y TRAMITACIÓN ORDINARIA. Expediente 13746/2025
29. SOLICITUD PRESENTADAS POR D. JOAQUÍN ANTÓN GUIRAO, REPRESENTADO POR D. MARTIN BROTONS GALLARDO, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-39799, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA Y AUTORIZACIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PISCINA PRIVADA EN C/ ROSALÍA DE CASTRO. Expediente 59257/2025
30. SOLICITUD PRESENTADA POR MILOLA VACACIONES S.L., REPRESENTADA POR D. JOSÉ FRANCISCO BERNÁ SALA, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2024-E-RE-99587, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA Y AUTORIZACIÓN DE INICIO DE



LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN C/
SALVADOR DE MADARIAGA. Expediente 959/2025

31. SOLICITUD PRESENTADA POR D. PATRICK ALFONS JOURETZ REPRESENTADO POR D. RICARDO JOSÉ PÉREZ GINEZ, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2024-E-RE-90111, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA Y AUTORIZACIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN C/ VELÁZQUEZ, URB. EL CHAPARRAL. Expediente 109225/2024
32. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LA DECLARACIÓN DE LA TRAMITACIÓN DE URGENCIA DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE OBRA A REALIZAR EN ZONA VERDE SITA EN SECTOR 25 ENTRE N332 Y LAS C/ VÍCTIMAS DEL TERRORISMO, C/ CECILIO GALLEGO Y C/ CÉSAR MATEO CID. EXPEDEDIENTE 107655/2025

B) ACTIVIDAD DE CONTROL

No hay asuntos

C) RUEGOS Y PREGUNTAS

33. RUEGOS Y PREGUNTAS

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

